



Société Hôtelière Immobilière de Nice
50 boulevard Victor Hugo - Nice

Résultats du mois de juin 2019

Hors tva, service compris - MLHIN – fr 000 656 3904

SPLENDID HOTEL & SPA 4* - taux d'occupation du mois : 85.26 % **2018 : 71.43**

<i>Chiffre d affaires 2019</i>	731 392
ca 2018	548 549
<i>Dont spa: 19</i>	10 159
Dont spa 18	10 582
<i>Dont restauration 19</i>	128 741
Dont restauration 18	86 867
<i>Charges sociales 19</i>	222 267
Charges sociales 18	199 294

GOUNOD 3* - taux d'occupation du mois : 86.05 % **2018 : 77.83 %**

<i>Chiffre d affaires 2019</i>	138 322
ca 2018	124 061
<i>Charges sociales 19</i>	32 268
Charges sociales 18	26 924

Le mois de juin est donc exceptionnel ! à fin juin, en cumul, le Gounod est en avance de 6000 euros environ par rapport à l'an dernier ; le Splendid de 300 000 euros, malgré un mauvais mois de février ; la coupe du monde féminine de football ainsi que beaucoup de congrès expliquent ces bons résultats. Seul le spa a légèrement baissé

Le mois de juillet sera aussi supérieur à l'an dernier puisque nous avons déjà en portefeuille un peu plus que le chiffre d'affaires hébergement de l'an dernier. Le mois d'août est encore un peu calme, par contre septembre s'annonce excellent, ainsi que le mois d'octobre. Sur l'hiver, les perspectives sont plutôt bonnes

L'ouverture de la station de tramway souterraine « Alsace Lorraine » à 200 mètres des hôtels est aussi une excellente nouvelle, rendant plus facile et beaucoup moins onéreux l'accès à l'aéroport

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions ; ces chiffres ne sont que des indications et seul le bilan approuvé par notre commissaire aux comptes fait foi.

SHIN est une société cotée au Marché OTC qui possède et gère 2 hôtels et un spa à Nice et de l'immobilier ; cours de l'action au 9 juillet 2019 : **144 euros**

Michel Tschann – Président