



Société Hôtelière Immobilière de Nice
50 boulevard Victor Hugo - Nice

Résultats du mois de février 2019

Hors tva, service compris - MLHIN – fr 000 656 3904

SPLENDID HOTEL & SPA 4* - taux d'occupation du mois : 31.11 % **2018 : 44.95**

<i>Chiffre d affaires 2019</i>	149 992
ca 2018	187 212
<i>Dont spa: 19</i>	12 631
Dont spa 18	11 273
<i>Dont restauration 19</i>	44 954
Dont restauration 18	57 548
<i>Charges sociales 19</i>	151 477
Charges sociales 18	196 945

GOUNOD 3* - taux d'occupation du mois : 23.59 % **2018 : 42.77 %**

<i>Chiffre d affaires 2019</i>	20 300
ca 2018	32 967
<i>Charges sociales 19</i>	19 694
Charges sociales 18	25 599

Le mois de février a été mauvais, principalement du fait de l'annulation de groupes japonais à cause des gilets jaunes ; seul le spa a légèrement progressé puisqu'il est moins dépendant de la clientèle étrangère ; heureusement, les charges sociales ont baissé dans les 2 hôtels.

Le mois de mars avait une mauvaise prévision, mais nous devrions être à peu près au niveau de l'an dernier grâce à des clients du Mipim et un congrès Airbus

Les mois d'avril et suivants devraient être bons, notamment les mois de juin (*coupe du monde de football féminin, Ironman*) et septembre (*Ultratrail, nombreux congrès et séminaires*) ; de nouvelles compagnies aériennes sur Nice devraient améliorer l'offre de desserte sur Chisinau, Manchester, Moscou et Saint Petersburg

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions ; ces chiffres ne sont que des indications et seul le bilan approuvé par notre commissaire aux comptes fait foi.

SHIN est une société cotée au Marché OTC qui possède et gère 2 hotels et un spa à Nice et de l'immobilier ; cours de l'action au 12 mars 2019 : **151 euros**

Michel Tschann – Président