



Société Hôtelière Immobilière de Nice  
50 boulevard Victor Hugo – Nice - France

## Résultats du mois de Décembre 2018

Hors tva, service compris - MLHIN – fr 000 656 3904

### **SPLENDID HOTEL & SPA 4\* - taux d'occupation du mois : 25.43 %** **2017 : 24.75**

<i>Chiffre d affaires 2018</i>	172 785	<i>cumul année 2018:</i>	4 730 383
ca	2017	cumul année 2017:	4.532.402
<i>Dont spa: 18</i>	18 029		144 748
Dont spa	17		132.776
<i>Dont restauration 18</i>	57 923		902 752
Dont restauration	17		1.148 648
<i>Charges sociales 18</i>	345 566		2.636.276
Charges sociales	17		2.959.778

### **GOUNOD 3\* - taux d'occupation du mois : 22.56 %** **2017 : 21.98 %**

<i>Chiffre d affaires 2018</i>	25 629	<i>cumul année :</i>	941 087
ca	2017	cumul année :	996 692
<i>Charges sociales 18</i>	44 023	<i>cumul année :</i>	400 046
Charges sociales	17	cumul année :	410 594

Le mois de décembre est donc meilleur dans les 2 hôtels, y compris le Gounod.

En **cumul**, le spa a bien augmenté suite à la création de la cabine en duo, le Splendid a progressé de 200 000 euros, avec une augmentation de la recette hébergement (+40 000 euros) et une baisse de la restauration suite à la suppression de la restauration individuelle ; les charges salariales ont également baissé. Par contre le Gounod est en baisse de presque 50.000 euros avec seulement une baisse des charges sociales de 10 500 euros

Le mois de janvier sera meilleur qu'en 2018 ; pour Carnaval les groupes japonais risquent de s'annuler à cause de la mauvaise image véhiculée par les manifestations des gilets jaunes ; le reste de l'année se présente bien, sous réserve de l'absence d'autres émeutes et casse ; l'éventuel Brexit ne semble pas avoir freiné pour l'instant la clientèle britannique

Si vous ne souhaitez plus recevoir ce courriel mensuel, merci de nous l'indiquer en répondant « désabonnement » à ce courriel ; vous pouvez demander à consulter les informations que nous détenons vous concernant, en contactant [securite@shin-hotels.com](mailto:securite@shin-hotels.com)

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions ; ces chiffres ne sont que des indications et seul le bilan approuvé par notre commissaire aux comptes fait foi.

SHIN est une société cotée au Marché OTC qui possède et gère 2 hotels et un spa à Nice et de l'immobilier ; cours de l'action au 31 décembre 2018 : **139 euros**

Michel Tschann – Président