



Société Hôtelière Immobilière de Nice
50 boulevard Victor Hugo - Nice

Résultats du mois d'avril 2018

Hors tva, service compris - MLHIN – fr 000 656 3904

SPLENDID HOTEL & SPA 4* - taux d'occupation du mois : 63.98 % **2017 : 70.16**

<i>Chiffre d affaires 2018</i>	402 584
ca 2017	406 475
<i>Dont spa: 18</i>	13 369
Dont spa 17	10 099
<i>Dont restauration 18</i>	94 326
Dont restauration 17	100 458
<i>Charges sociales 18</i>	217 301
Charges sociales 17	201 343

GOUNOD 3* - taux d'occupation du mois : 63.49 % **2017 : 81.32 %**

<i>Chiffre d affaires 2018</i>	78 423
ca 2017	99 471
<i>Charges sociales 18</i>	32 920
Charges sociales 17	31 857

Les résultats des deux hôtels sont donc moins bons sur le mois d'avril, surtout au Gounod qui a beaucoup chuté; les grèves et surtout la météo sont certainement à l'origine de cette baisse ainsi que les retards pris sur les travaux de la piscine qui ont entraîné beaucoup de mauvais commentaires sur les réseaux sociaux ; seul le spa a progressé sur ce mois d'avril. Les frais de personnel ont baissé suite à la réorganisation de la restauration

Les travaux sont maintenant terminés au Splendid. Le mois de mai démarre lentement, mais la fin du mois sera bonne avec le Grand Prix de Monaco ; juin se présente bien et les réservations pour juillet et août ne semblent pas trop affectées par les grèves

Le Conseil d'administration se réunira le 19 mai pour arrêter les comptes de 2017 et envisager le futur

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions ; ces chiffres ne sont que des indications et seul le bilan approuvé par notre commissaire aux comptes fait foi.

SHIN est une société cotée au Marché OTC qui possède et gère 2 hotels et un spa à Nice et de l'immobilier ; cours de l'action au 8 mai 2018 : **155 euros**

Michel Tschann – Président