

Société Hôtelière Immobilière de Nice
50 boulevard Victor Hugo - Nice

Résultats du mois d'octobre 2019

Hors tva, service compris - MLHIN – fr 000 656 3904

SPLENDID HOTEL & SPA 4* - taux d'occupation du mois : 73.59 % **2018 : 64.04**

Chiffre d affaires 2019	436 304
ca 2018	382 373
Dont spa: 19	10 643
Dont spa 18	12 685
Dont restauration 19	94 561
Dont restauration 18	91 187
Charges sociales 19	248 678
Charges sociales 18	201 607

GOUNOD 3* - taux d'occupation du mois : 70.14 % **2018 : 53.71 %**

Chiffre d affaires 2019	85 429
ca 2018	65 635
Charges sociales 19	28 110
Charges sociales 18	31 591

Le mois d'octobre est donc excellent avec de fortes hausses du taux d'occupation et du chiffre d'affaires, dans les 2 hôtels, sauf le spa qui a légèrement baissé

Les 2 premières semaines de novembre sont aussi nettement meilleures, par contre il y a une forte baisse d'activité à compter du 15 novembre, mais nous avons déjà en portefeuille un chiffre d'affaires supérieur à l'an dernier pour le mois de novembre ; nous aurons probablement une baisse du prix moyen suite à de nombreuses promotions, notamment des nuitées gratuites pour des séjours de plus de 2 nuits ; Le mois de décembre est plus calme, mais nous sommes complets au Splendid pour le nouvel an avec près de 180 couverts pour le réveillon

2020 se présente très bien avec à nouveau de nombreux congrès, le départ du tour de France cycliste et l'Etape du Tour la semaine suivante ; un éventuel Brexit ne semble pas avoir –pour l'instant- un impact sur nos clients britanniques

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions ; ces chiffres ne sont que des indications et seul le bilan approuvé par notre commissaire aux comptes fait foi.

SHIN est une société cotée au Marché OTC qui possède et gère 2 hôtels et un spa à Nice et de l'immobilier ; cours de l'action au 11 novembre 2019 : **184 euros**

Michel Tschann – Président
president@shin-hotels.com