



Société Hôtelière Immobilière de Nice
50 boulevard Victor Hugo - Nice

Résultats du mois de janvier 2018

Hors tva, service compris - MLHIN – fr 000 656 3904

SPLENDID HOTEL & SPA 4* - taux d'occupation du mois : 32.86 % **2017 : 18.78**

<i>Chiffre d affaires 2018</i>	164 520
ca 2017	119 110
<i>Dont spa: 18</i>	9 292
Dont spa 17	6 992
<i>Dont restauration 18</i>	51 441
Dont restauration 17	41 436
<i>Charges sociales 18</i>	202 695
Charges sociales 17	154 696

GOUNOD 3* - taux d'occupation du mois : 22.58 % **2017 : 24.57 %**

<i>Chiffre d affaires 2018</i>	15 887
ca 2017	20 211
<i>Charges sociales 18</i>	24 672
Charges sociales 17	20 271

Les résultats du Splendid sont donc bons pour un mois de janvier, avec une progression sensibles de tous les points de vente, y compris de la restauration, grâce à des séminaires et congrès sur Nice. Nous aurions faire un peu mieux si nous n'avions pas eu le 3^{ème} étage en travaux ce qui nous a obligé à refuser quelques ventes

Le Gounod par contre est très décevant : il n'a pas bénéficié des congrès

A fin décembre 2016, le montant de nos emprunts était de 2.364.501 Euros, à fin décembre 2017 de 1.908 514, soit environ 30% de notre chiffre d'affaires; pour mémoire, la France est endettée à 98% de son PIB

Le mois de février se présente bien dans les 2 hôtels et à nouveau nous refusons des ventes au Splendid du fait des travaux ; les mois de mars et suivants sont aussi bien orientés, à condition que l'Euro ne monte pas trop

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions ; ces chiffres ne sont que des indications et seul le bilan approuvé par notre commissaire aux comptes fait foi.

SHIN est une société cotée au Marché OTC qui possède et gère 2 hotels et un spa à Nice et de l'immobilier ; cours de l'action au 7 février 2018 : **140 euros**

Michel Tschann – Président