



Société Hôtelière Immobilière de Nice
50 boulevard Victor Hugo - Nice

Résultats du mois de juillet 2017

Hors tva, service compris - MLHIN – fr 000 656 3904

SPLENDID HOTEL & SPA 4* - taux d'occupation du mois : 72.98 %

Chiffre d'affaires 2016	609 165
ca 2017	578 634
Dont spa: 16	12 423
Dont spa 17	11 496
Dont restauration 16	142 763
Dont restauration 17	112 751
Charges sociales 16	246 202
Charges sociales 17	206 767

GOUNOD 3* - taux d'occupation du mois : 77.19 %

Chiffre d'affaires 2016	143 953
ca 2017	147 900
Charges sociales 16	34 897
Charges sociales 17	28 198

Le mois de juillet aurait du marquer un vif rebond par rapport à l'an dernier où la fin du mois avait été fortement impactée par les attentats et les grèves ; les 2 premières semaines de 2017 ont été très calmes probablement à cause d'une bonne météo sur toute l'Europe et de la préparation de la commémoration du 14 juillet ; le reste du mois a été bon

Dans les 2 hôtels la masse salariale a baissé, et au Gounod, le chiffre d'affaires a progressé, le spa a très légèrement baissé, la restauration a baissé probablement du fait d'un nombre important de réservations par les OTA dont les clients ne prennent pas de petit déjeuner

Le Brexit, la concurrence des locations touristiques meublées, et la hausse de l'Euro sont toujours pénalisants ; nous avons toujours un nombre important de scandinaves alors que nous avons un retour sensible des nord américains, et en partie des russes

Le mois d'août sera sensiblement meilleur que l'an dernier : les prévisions n'étaient pas fabuleuses mais il y a eu beaucoup de réservations de dernière minute ; les mois de septembre et octobre se présentent bien grâce à des congrès, mais malgré cela au 22 août au matin, le chiffre d'affaires du Splendid est en retard par rapport à l'an dernier de 130.000 euros environ, par contre le Gounod est en avance de 6.000 euros

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions ; ces chiffres ne sont que des indications et seul le bilan approuvé par notre commissaire aux comptes fait foi.

SHIN est une société cotée au Marché OTC qui possède et gère 2 hotels et un spa à Nice et de l'immobilier ; cours de l'action au 22 août 2017 : **138 euros**

Cours de l'action au 31 décembre 2016 : 131.10 Euros à retenir pour l'ISF