



Société Hôtelière Immobilière de Nice
50 boulevard Victor Hugo - Nice

Résultats du mois de janvier 2017

Hors tva, service compris - MLHIN – fr 000 656 3904

SPLENDID HOTEL & SPA 4* - taux d'occupation du mois : 22.08 %

<i>Chiffre d affaires 2015</i>	148 237
ca 2016	119 210
<i>Dont spa: 15</i>	9 650
Dont spa 16	6 992
<i>Dont restauration 15</i>	65 650
Dont restauration 16	41 436
<i>Charges sociales 15</i>	197 022
Charges sociales 16	154 696

GOUNOD 3* - taux d'occupation du mois : 22.58 %

<i>Chiffre d affaires 2015</i>	22 685
ca 2016	20 211
<i>Charges sociales 15</i>	28 068
Charges sociales 16	20 271

Le mois de janvier ne confirme pas la reprise de la timide reprise de décembre ; sur les 2 hôtels la masse salariale est supérieure au chiffre d'affaires ; seuls le spa et le restaurant –et presque le Gounod- ont une masse salariale inférieure au chiffre d'affaires ; la plus forte baisse d'activité est pour la restauration conséquence d'une activité séminaire faible

Les mois de février seront probablement inférieurs également à l'an dernier ; les réservations pour l'été rentrent normalement ; le bon déroulement du Carnaval à venir sera évidemment très important

Les travaux sont en voie d'être terminés : le deuxième ascenseur devrait être terminé autour du 20 février, le 6^{ème} étage est quasiment terminé, le 4^{ème} devrait l'être à fin février

Vous pouvez trouver le détail des nationalités sur <http://www.shin-hotels.com/nationalites.html>

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions ; ces chiffres ne sont que des indications et seul le bilan approuvé par notre commissaire aux comptes fait foi.

SHIN est une société cotée au Marché OTC qui possède et gère 2 hotels et un spa à Nice et de l'immobilier ; cours de l'action au 10 février 2017 : **145.75 euros**

Cours de l'action au 31 décembre 2016 : 131.10 Euros à retenir pour l'ISF

Michel Tschann – Président