



Société Hôtelière Immobilière de Nice
50 boulevard Victor Hugo - Nice

Résultats du mois de novembre 2017

Hors tva, service compris - MLHIN – fr 000 656 3904

SPLENDID HOTEL & SPA 4* - taux d'occupation du mois : 33.41 % **2016 : 18.78**

<i>Chiffre d affaires 2017</i>	171 894
ca 2016	105 106
<i>Dont spa: 17</i>	12 032
Dont spa 16	8 259
<i>Dont restauration 17</i>	64 686
Dont restauration 16	42 262
<i>Charges sociales 17</i>	203 834
Charges sociales 16	170 627

GOUNOD 3* - taux d'occupation du mois : 30.23 % **2016 : 24.57 %**

<i>Chiffre d affaires 2017</i>	26 398
ca 2016	20 377
<i>Charges sociales 17</i>	23 357
Charges sociales 16	22 298

Le mois de novembre a démontré l'effet positif des investissements réalisés, tant au spa avec la cabine duo, qu'au Splendid dans son ensemble qui a bénéficié en plus de quelques congrès ; a contrario le Gounod souffre d'un manque de rénovations et d'une concurrence tarifaire forte des autres 3 étoiles

Nous continuons au Splendid les travaux sur les colonnes d'eau sanitaire et usées; à partir de janvier et pour 3 mois environ, nous rénovons le 3^{ème}

Compte tenu des fortes pertes en restauration, nous avons arrêté la restauration individuelle classique ; nous continuons évidemment à servir des petits déjeuners ainsi que les repas groupes et séminaires, ces derniers à l'aide de traiteurs ; à terme cela devrait fortement réduire notre masse salariale

Le mois de décembre se présente bien, même si l'activité y est toujours faible, mais nous serons certainement supérieurs à 2016 et probablement à 2015 ; les autres mois d'hiver devraient être impactés au Splendid par les travaux qui vont bloquer 22 chambres.

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions ; ces chiffres ne sont que des indications et seul le bilan approuvé par notre commissaire aux comptes fait foi.

SHIN est une société cotée au Marché OTC qui possède et gère 2 hotels et un spa à Nice et de l'immobilier ; cours de l'action au 13 décembre 2017 : **142.98 euros**

Michel Tschann – Président