



Société Hôtelière Immobilière de Nice
50 boulevard Victor Hugo - Nice

Résultats du mois de février 2018

Hors tva, service compris - MLHIN – fr 000 656 3904

SPLENDID HOTEL & SPA 4* - taux d'occupation du mois : 44.95 % **2017 : 36.33**

<i>Chiffre d affaires 2018</i>	185 366
ca 2017	170 153
<i>Dont spa: 18</i>	11 273
Dont spa 17	8 096
<i>Dont restauration 18</i>	57 548
Dont restauration 17	63 068
<i>Charges sociales 18</i>	196 945
Charges sociales 17	157 012

GOUNOD 3* - taux d'occupation du mois : 42.77 % **2017 : 52.41 %**

<i>Chiffre d affaires 2018</i>	32 967
ca 2017	38 190
<i>Charges sociales 18</i>	25 599
Charges sociales 17	21 767

Les résultats du Splendid sont donc bons pour le mois de février, avec une progression sensible du taux d'occupation, pas suffisamment du prix moyen ; le spa a bien progressé. Nous avons un étage en travaux et nous aurions eu de meilleurs résultats si nous avions pu louer ces chambres . La masse salariale inclut des indemnités de départ, et devrait sensiblement baisser dans les mois à venir du fait de la suppression de la restauration individuelle.

Le Gounod est encore décevant avec un taux d'occupation et des recettes en baisse ; nous sommes en train de mettre en place des mesures d'amélioration du produit

Le mois de mars se présente bien dans les 2 hôtels, surtout au Splendid, et à nouveau nous refusons des ventes au Splendid du fait des travaux qui devraient se terminer vers la fin du mois ; Avril s'annonce excellent et les perspectives sont bonnes pour cet été

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions ; ces chiffres ne sont que des indications et seul le bilan approuvé par notre commissaire aux comptes fait foi.

SHIN est une société cotée au Marché OTC qui possède et gère 2 hotels et un spa à Nice et de l'immobilier ; cours de l'action au 8 mars 2018 : **150 euros**

Michel Tschann – Président